

Nýr Landspítali ohf.

Ársreikningur 2020

Nýr Landspítali ohf.
Skúlagötu 21
101 Reykjavík
kt. 500810-0410

Efnisyfirlit

	Bls.
Staðfesting ársreiknings.....	3
Áritun ríkisendurskoðanda	4
Áritun endurskoðenda	5
Rekstrarreikningur	7
Efnahagsreikningur	8
Sjóðstreymi	9
Skýringar	10

Staðfesting ársreiknings

Ársreikningur Nýs Landspítala ohf. árið 2020 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning og sjóðstreymi, auk skýringa.

Á árinu 2020 beindist starfsemi félagsins að fjölmörgum hönnunar- og framkvæmdaverkum. Meginverkefni voru meðferðarkjarni, rannsóknahús og gatnagerð á Hringbrautarsvæði. Áætlaðar framkvæmdir við uppsteypu meðferðarkjarna seinkaði á árinu og því nýttust fjárheimildir félagsins því ekki að fullu. Á árinu lauk einnig gerðadómsmeðferð vegna deilna um uppgjör sjúkrahótels og var niðurstaða uppgjörins í samræmi við áætlanir félagsins.

Samkvæmt efnahagsreikningi í árslok námu eignir 3.006,7 m.kr., skuldir 2.986,7 m.kr. og eigið fé 20,0 m.kr.

Hlutafé félagsins er 20,0 m.kr og er allt í eigu ríkissjóðs.

Stjórn Nýs Landspítala ohf. og framkvæmdastjóri staðfesta hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2020 með undirritun sinni.

Reykjavík,

apríl 2021

Erling Ásgeirsson,
stjórnarformaður

Dagný Brynjólfssdóttir

Sigurður H. Helgason

Gunnar Svavarsson,
framkvæmdastjóri

Áritun ríkisendurskoðanda

Til stjórnar Nýs Landspítala ohf.

Forsendur, hlutverk og ábyrgð ríkisendurskoðanda

Ríkisendurskoðandi starfar á grundvelli laga nr. 46/2016, um ríkisendurskoðanda og endurskoðun ríkisreikninga, og siðareglur alþjóðasamtaka ríkisendurskoðana.

Hlutverk ríkisendurskoðanda er að tryggja að fram fari endurskoðun og eftirlit í samræmi við 4. gr. laganna. Ríkisendurskoðandi ber húsbóndaábyrgð á störfum þeirra endurskoðenda sem starfa hjá Ríkisendurskoðun og framkvæma endurskoðun á grundvelli laga um endurskoðendur og endurskoðun, lögum um ársreikninga og þeim almennu reglum sem þeir hlíta samkvæmt alþjóðlegum endurskoðunarstöðlum.

Kannað var hvort rekstur félagsins væri í samræmi við þau lög sem um félagið gilda og eftir atvikum fjárlög og fjáraukalög, sbr. meginreglur laga nr. 46/2016 og lög um opinber fjármál nr. 123/2015.

Ríkisendurskoðun, apríl 2021

Skúli Eggert Þórðarson
ríkisendurskoðandi

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar Nýs Landspítala ohf.

Áritun um endurskoðun ársreiknings

Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Nýs Landspítala ohf. fyrir árið 2020. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu og undirritun stjórnar og framkvæmdastjóra, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Við staðfestum samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu Nýs Landspítala ohf. 31. desember 2020, afkomu hans og breytingu á handbæru fé á árinu 2020 í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla fyrir opinbera aðila. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er nánar lýst í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda í árituninni. Við erum óháð Nýjum Landspítala ohf. og í samræmi við settar siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi höfum við uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægjanlegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er að sé til staðar við gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreiknings eru stjórnendur ábyrgir fyrir því að meta rekstrarhæfi Nýs Landspítala ohf. og setja inn skýringu ef þess er þörf.

Ábyrgð ríkisendurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit á ársreikningnum. Nægjanleg vissa er mikið öryggi, en ekki trygging þess að endurskoðun sem framkvæmd er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

Áritun óháðs endurskoðanda frh.

Endurskoðun var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla fyrir opinbera aðila og hún byggir á faglegri dómgreind og gagnrýni. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að undirbyggja álit á reikningnum. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, villandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé fram hjá reglum innra eftirlits.
- Öflum skilnings á innra eftirliti í þeim tilgangi að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir og meta hvort það tryggir viðunandi árangur.
- Metum hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda ásamt tengdum skýringum séu viðeigandi í samræmi við reikningsskilareglur.
- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.
- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu og innihald, þar með talið skýringar með tilliti til glöggrar myndar.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og mikilvæg atriði sem kunna að koma upp við endurskoðunina, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Ríkisendurskoðun, apríl 2021

Óskar Sverrisson
endurskoðandi

Rekstrarreikningur árið 2020

	Skýr.	2020	2019
Tekjur			
Endurgreiddur kostnaður.....		0	429.802
Rekstrartekjur		0	429.802
Gjöld			
		2020	2019
Heildarverkefnið.....	9	827.042	344.003
Deiliskipulag.....		1.854	262
Meðferðarkjarni.....		944.912	962.128
Þyrlupallur.....		222	5.932
Sjúkrahótel.....		38.701	235.857
Götur, veitur og lóð.....		637.470	2.563.710
Rannsóknarhús.....		117.406	29.773
Bílastæðahús.....		16.405	1.997
Bílakjallari.....		30.952	0
Tengigangur og brýr.....		67.331	23.098
Önnur framkvæmdaverk.....		40.216	143.897
Fjármagnsliðir.....		(21.328)	(25.473)
Rekstrargjöld		2.701.181	4.285.185
Niðurstaða ársins.....		2.701.181	3.855.383
Flutt á viðskiptareikning ríkissjóðs.....		(2.701.181)	(3.855.383)
		0	0

Efnahagsreikningur 31. desember 2020

	Skýr.	2020	2019
Eignir			
Veltufjármunir			
Skammtímakröfur.....		51.204	451.891
Fyrirframgreiðslur.....		216.518	18.832
Krafa vegna skatta.....		61.239	54.717
Handbært fé.....		<u>2.677.700</u>	<u>2.081.354</u>
Veltufjármunir		<u>3.006.661</u>	<u>2.606.793</u>
Eignir alls		<u>3.006.661</u>	<u>2.606.793</u>
 Eigið fé			
Hlutfé		<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Eigið fé	6	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
 Skuldir			
Skammtímaskuldir			
Viðskiptareikningur við ríkissjóð.....	7	2.613.467	2.314.649
Aðrar skammtímaskuldir.....		<u>373.194</u>	<u>272.144</u>
Skammtímaskuldir		<u>2.986.661</u>	<u>2.586.793</u>
Skuldir alls		<u>2.986.661</u>	<u>2.586.793</u>
Eigið fé og skuldir alls		<u>3.006.661</u>	<u>2.606.793</u>

Sjóðstreymi árið 2020

	2020	2019
Rekstrarhreyfingar		
Hagnaður ársins	0	0
Skammtímakröfur, (hækkun)	196.478	(416.122)
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun).....	399.868	1.048.221
Handbært fé frá rekstri	<u>596.346</u>	<u>632.099</u>
Hækkun á handbæru fé.....	596.346	632.099
Handbært fé í ársbyrjun	<u>2.081.354</u>	<u>1.449.255</u>
Handbært fé í árslok	<u><u>2.677.700</u></u>	<u><u>2.081.354</u></u>

Skýringar

1. Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningur Nýs Landspítala ohf. byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga.

2. Skammtímakröfur

Skammtímakröfur eru færðar á kostnaðarverði.

3. Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á kostnaðarverði.

4. Handbært fé

Til handbærs fjár teljast óbundnar innstæður á bankareikningum.

5. Heildarkostnaður Hringbrautar

Heildarkostnaður Hringbrautar greinist þannig:

2020

2019

Kostnaðarverð

Framkvæmdir á árinu.....	2.701.181	3.855.383
Flutt á viðskiptareikning ríkissjóðs	(2.701.181)	(3.855.383)
	<u>0</u>	<u>0</u>

6. Eigið fé

Hlutafé.....	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
--------------	---------------	---------------

7. Viðskiptareikningur ríkissjóðs

Staða við ríkissjóð í ársbyrjun.....	2.314.649	1.305.874
Greitt úr ríkissjóði.....	3.000.000	4.864.158
	<u>5.314.649</u>	<u>6.170.032</u>
Flutt af undirbúningskostnaði.....	(2.701.181)	(3.855.383)
Staða við ríkissjóð í árslok	<u>2.613.467</u>	<u>2.314.649</u>

Skýringar

8. Fjárheimildir

Fjárheimildir ársins námu 5.007 m.kr. en einungis voru nýttar 3.000 m.kr. þar sem stór verkefni drógust á langinn.

9. Heildarverkefnið

Heildarverkefnið er vegna launa og framkvæmdakostnaðar sem tilheyra ekki einstökum verkþáttum við framkvæmdina. Heildarlaunakostnaður nam 249,3 m.kr. en fjöldi ársverka var 13,4 og fjölgaði þeim um 3,9 frá árinu áður. Laun framkvæmdastjóra námu 22,4 m.kr. Laun þriggja stjórnarmanna námu samtals 8,4 m.kr. Áunnin orlofsskuldbinding vegna starfsmanna í árslok hefur verið reiknuð og færð til gjalda og skuldar í efnahagsreikningi.

	2020	2019
Laun.....	193.972	128.546
Launatengd gjöld.....	45.754	31.369
Áunnið orlof, breyting.....	9.651	12.012
Annar framkvæmdakostnaður við heildarverkefnið.....	577.664	172.076
	<u>827.042</u>	<u>344.003</u>

Undirritunarsíða

formaður stjórnar
Erling Ásgeirsson

stjórnarmaður
Dagný Brynjólfsdóttir

stjórnarmaður
Sigurður Helgi Helgason

framkvæmdastjóri
Gunnar Svavarsson

ríkisendurskoðandi
Skúli Eggert Þórðarson

endurskoðandi
Óskar Sverrisson